

Aneks nr 8

do prospektu emisyjnego

przygotowanego w związku z emisją przez spółkę HYDROBUDOWA Włocławek S.A. („Emitent”) 1.303.464 Akcji Serii J wydawanych akcjonariuszom Hydrobudowy Śląsk S.A. w związku z połączeniem tej spółki z Emitentem oraz w związku z ubieganiem się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym 10.353 Akcji Serii A, 1.647 Akcji Serii B, 12.000 Akcji Serii C, 10.000 Akcji Serii D, 10.000 Akcji Serii E, 33.000 Akcji Serii F, 43.000 Akcji Serii G, 150.000 Akcji Serii H, 1.200.000 Akcji Serii I oraz do 1.303.464 Akcji Serii J.

- I

W związku z zawarciem przez Emitenta w dniu 20 sierpnia 2007 roku umowy nr HB/07/086 o wykonanie robót budowlano – montażowych w ramach zadania pn. „Modernizacja dystrybucyjnej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w Łodzi”, na str. 47 Prospektu dodaj się punkt 4.4.2.1.21 o następującym brzmieniu:

4.4.2.1.21 Umowa o wykonanie robót budowlano – montażowych w ramach zadania pn. „Modernizacja dystrybucyjnej sieci wodociągowo – kanalizacyjnej w Łodzi”.

W dniu 20 sierpnia 2007 r. Emitent, jako Wykonawca, zawarł umowę z Zakładem Usługowym „WIERTMAR” Marian Piekarski, Bogumiła Piekarska, Marek Piekarski, Tomasz Piekarski Spółka Jawna, jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlano – montażowych w ramach zadania pod nazwą „Modernizacja dystrybucyjnej sieci wodociągowo – kanalizacyjnej w Łodzi”. Za wykonanie robót będących przedmiotem umowy zostało określone wynagrodzenie w wysokości 55.502.068,65 zł netto. Termin zakończenia robót został określony na 30 listopada 2009 roku. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa na kwotę 2% wartości wynagrodzenia wykonawcy netto. Zabezpieczenie powyższe ma zostać wniesione w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy lub w przypadku nie dostarczenia gwarancji w wyznaczonym terminie zabezpieczenie będzie wniesione w postaci potrącenia z faktur za wykonane roboty w wysokości 2% wartości faktury netto aż do osiągnięcia określonej w umowie pełnej kwoty zabezpieczenia. Okres gwarancyjny na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty wynosi 12 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych: a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,02% wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia, b) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w ramach odpowiedzialności gwarancyjnej – w wysokości 0,002% wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto. Strony umowy mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

- II

W związku z zawarciem przez Hydrobudowę Śląsk S.A. w dniu 20 sierpnia 2007 roku umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w zamian za udziały z podmiotem z grupy kapitałowej Spółki PBG Dom Sp. z o.o. dodaje się w pkt. 17.2.3 na str. 148 Prospektu w tabeli pkt 9 o następującym brzmieniu:

9.	PBG Dom Sp. z o.o.	Umowa przeniesienia prawa wieczystego użytkowania gruntu położonego w Katowicach – Rozdzień, o łącznym obszarze 2,30.09 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1K/00063541/5 w zamian za 3.572 udziały w Spółce PBG Dom Sp. z o.o. o wartości nominalnej 100,00 zł każdy.	20.08.2007	357.200,00 zł netto
----	--------------------	---	------------	---------------------

Ponadto pkt 10 w tabeli w pkt 5.1 Prospektu, str. 86, otrzymuje następujące brzmienie:

10.	PBG Dom Sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie		84,85%	84,85%
-----	---	--	--------	--------