

Szanowni Akcjonariusze

W imieniu Zarządu HYDROBUDOWY POLSKA zapraszam Państwa do zapoznania się ze sprawozdaniami Spółki i Grupy Kapitałowej HBP, podsumowującymi 2010 rok.

Z jednej strony był to rok ogromnych szans, związanych z boomem inwestycyjnym w kraju, szczególnie w obszarze infrastruktury. Z drugiej strony, rok trudności i wyzwań dla całej branży budowlanej. Trudności związanych choćby z najsurowszą od lat zimą. I wyzwań wynikających między innymi z rosnącej konkurencji, w tym zagranicznej, jak i niepewności co do przyszłej podaży zleceń, związanej z opóźnieniami w rozstrzygnięciu wielomiliardowych przetargów w energetyce, deficytem finansów publicznych Polski czy problemem zadłużenia niektórych państw Unii Europejskiej, rzutujących na perspektywę budżetową UE na lata 2014-2020.

Miniony rok Grupa Kapitałowa HYDROBUDOWY POLSKA rozpoczynała z portfelem zamówień gwarantującym wypracowanie przychodów porównywalnych z osiągniętymi rok wcześniej. Wyjątkowo sroga zima w pierwszym kwartale oraz w grudniu 2010 roku, przełożyła się jednak na niewielką zniżkę sprzedaży oraz przyczyniła się do istotnego spadku rentowności, szczególnie zauważalnego w porównaniu z rekordowymi wynikami finansowymi zanotowanymi rok wcześniej.

Niewątpliwym pozytywem było natomiast osiągnięcie przez GK HBP w 2010 roku dodatnich, znacznie większych niż przed rokiem, przepływów z działalności operacyjnej, oraz istotna poprawa takich pozycji bilansowych, jak należności – zarówno pod względem ich ściągalności jak i struktury.

Osiągnięcie w 2010 roku zbliżonego poziomu sprzedaży było możliwe między innymi dzięki podjętej zawczasu dywersyfikacji źródeł przychodów, tj. wejściu w nowe obszary krajowego rynku budowlanego.

Kończąca się podaż dużych kontraktów z zakresu ochrony środowiska została zastąpiona m.in. umowami na budowę trzech stadionów na Mistrzostwa Europy w Piłce Nożnej w 2012 roku. W ubiegłym roku z powodzeniem zakończyliśmy rozbudowę Stadionu Miejskiego w Poznaniu, osiągając na tym kontrakcie satysfakcjonującą, zgodną z założeniami, rentowność. Terminowo przebiega także budowa Stadionu Narodowego w Warszawie oraz stadionu PGE Arena Gdańsk, co – biorąc pod uwagę wspomniane bardzo trudne warunki pogodowe – jest niewątpliwym sukcesem.

Inwestorzy nie muszą się już także zastanawiać nad tym, w jaki sposób zapełnimy lukę po umowach stadionowych. Dziś niemal połowę portfela zamówień Grupy Kapitałowej HBP stanowią bowiem kontrakty drogowe. Uczestniczymy między innymi w budowie odcinków autostrad A1 i A4 o łącznej długości 100 kilometrów. Staliśmy się tym samym znaczącym graczem w największym, pod względem realizowanych obecnie inwestycji, segmencie rynku budowlanego w Polsce.

Ważnym wydarzeniem 2010 roku było także pozyskanie przez spółki z GK HBP kontraktu na budowę tunelu pod Wisłą, w którym poprowadzone zostaną kolektory przesyłowe do Oczyszczalni Ścieków Czajka w Warszawie. Realizując tę inwestycję, jako pierwsi w kraju wdrażamy nowoczesną technologię drążenia tuneli z wykorzystaniem tarczy TBM, stosowaną między innymi przy budowie tuneli komunikacyjnych. Technologia ta zostanie na przykład zastosowana przez budowniczych centralnego odcinka II linii metra w Warszawie. Pionierskie wykorzystanie tarczy TBM stwarza tym samym nowe strategiczne możliwości w rozwoju naszej grupy i przewagę konkurencyjną m.in. przy ubieganiu się o realizację kolejnych odcinków II linii warszawskiego metra.

Przełomowym wydarzeniem minionego roku, mającym strategiczne znaczenie dla przyszłości Grupy Kapitałowej HBP, było zawarcie porozumienia o współpracy kapitałowej między PBG, czyli obecnym inwestorem strategicznym HYDROBUDOWY POLSKA, a czołową hiszpańską firmą budowlaną Obrascón Huarte Lain. W myśl tego porozumienia, OHL przejmie kontrolny pakiet akcji HBP, natomiast PBG pozostanie mniejszościowym, ale znaczącym akcjonariuszem oraz partnerem biznesowym Spółki.

Pozyskanie strategicznego partnera w postaci OHL otwiera nowy rozdział w rozwoju GK HBP. Grupa OHL prowadzi działalność w 27 krajach na pięciu kontynentach. Jej przychody w 2010 roku przekroczyły 4,9 mld euro, a zysk operacyjny sięgnął 700 mln euro. Ważnym obszarem dla OHL, obok wykonawstwa, jest dochodowa działalność operatorska (koncesje).

Dzięki doświadczeniu, potencjałowi oraz bogatym referencjom hiszpańskiego inwestora HYDROBUDOWA POLSKA może ubiegać się o realizację największych inwestycji w obszarze szeroko pojętej infrastruktury, bez konieczności tworzenia konsorcjów z innymi firmami krajowymi lub zagranicznymi. A w przyszłości współpraca z OHL prawdopodobnie nie ograniczy się tylko do rynku polskiego.

Mówiąc o szansach zaistnienia Grupy Kapitałowej HYDROBUDOWY POLSKA na zagranicznych rynkach, warto wspomnieć także o zainteresowaniu naszą firmą ze strony inwestorów z Kataru, który będzie gospodarzem mistrzostw świata w piłce nożnej w 2022 roku. Propozycja ewentualnej współpracy przy realizacji inwestycji w tym kraju świadczy o dużym uznaniu dla naszych dokonań przy budowie stadionów na Euro 2012.

Szanowni Akcjonariusze, dziękuję za wsparcie dla działań prowadzonych przez Spółkę. Jestem przekonany, że podejmowane przez nas kroki pozwolą sprostać wyzwaniom i problemom, jakie czekają firmy budowlane w bieżącym, prawdopodobnie jeszcze trudniejszym dla branży roku, oraz liczę, że zostanie to docenione przez rynek. W 2011 rok wkroczyliśmy, podobnie jak przed rokiem, ze znacznie zapełnionym portfelem zleceń, który – mam nadzieję – uda nam się utrzymać na wysokim poziomie, a nawet powiększyć, dbając przy tym o rentowność zdobywanych i realizowanych kontraktów.

Podziękowania składam również Radzie Nadzorczej, naszym klientom i partnerom biznesowym za owocną współpracę i zaufanie. Szczególne słowa uznania jak co roku należą się całej załodze Grupy Kapitałowej HYDROBUDOWY POLSKA, za lojalność, niestąbnące zaangażowanie i efekty codziennej pracy.

*Z wyrazami szacunku*

*Jerzy Ciechanowski*

*Prezes Zarządu*

*HYDROBUDOWY POLSKA S.A.*